



Elaborato

F

scala 1:10.000

VARIANTE N° 24 AL PI

Adeguamento alla LR n° 14/2019 "Veneto 2050", ripianificazione aree di espansione e trasformazione decadute, variazioni puntuali

VERIFICA DEL CONSUMO DI SUOLO (TAV. 5 PI)

Il Sindaco:

Katia Maccaroni

Il Responsabile Settore Urbanistica:

Arch. Mirko Zampieri

Progettista e coordinatore:

Arch. Roberto Covatin

Rischio idraulico e difesa del suolo:

Tosato Ingegneria srl

Valutazione Ambientale Strategica e

Valutazione Incidenza Ambientale:

Dati, Agr. Maurizio Lenzi

CAVALLIN ASSOCIATI Studio

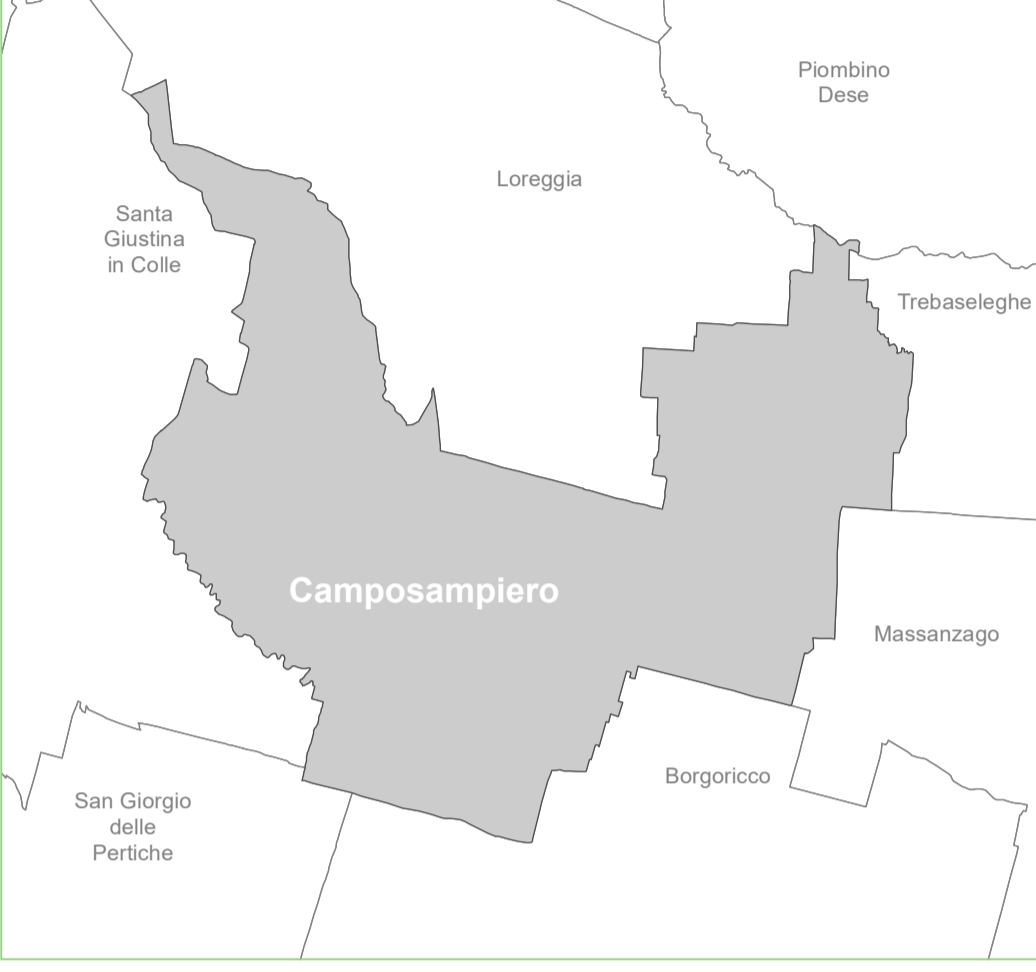
Camposampiero (PD)

DEGG 164 VSRP 164 APPROV 164

BATA 15/02/2024 REV. 01

NOME FILE: CA_23_01_01_ADO_Risk_3_Corretto suolo

BASE CARTOGRAFICA: Dato Base Geotopografico aggiornato a marzo 2018



LEGENDA

- Ambiti di urbanizzazione consolidata - Art. 2 comma 1 lett. C) LR n° 14/2017
- Aree esterne agli ambiti di urbanizzazione consolidata con previsioni urbanistiche che comportano consumo di superficie naturale o seminaturale
- Zone a destinazione residenziale (ZTO A, B, C1, C2, PU)
- Zone residenziali in ambiti di edificazione diffusa (ZTO C1.1)
- Zone a destinazione produttiva e commerciale (ZTO D1, D2)
- Zone a servizi (ZTO PS, SA, S8c, S8r, SC, SD, FA, FB, F1, F2, F3)
- Ambiti oggetto di accordi di pianificazione nel periodo transitorio, art. 13 comma 6 LR n° 14/2017
- n° di riferimento TAB.2
- Ambiti SUAP
- n° di riferimento TAB.3
- Confine comunale

TAB. 1 - CONSUMO SUOLO PERIODO TRANSITORIO (art.13 comma 6 LR n° 14/2017)

Accordo pubblico/privato ID - N°	ZTO esterne agli AUC	Superficie naturale o seminaturale (mq)	Superfici a servizi interne alle zone da detrarre (mq)
25 - APP05 Mazzon - De Checchi DGC n° 56 del 07/06/2017 Var. n° 16 PI	PU-18	3.979	

TAB. 2 - SUAP IN VARIANTE AL PI (art.12 comma 1 lett. b LR n° 14/2017)

SUAP ID - NOME	ZTO esterne agli AUC	Superficie naturale o seminaturale (mq)	Superfici a servizi interne alle zone da detrarre (mq)
26 - Rizzato DCC n° 47 del 16/10/2019	D1/47	7.080	

TAB. 3 - VERIFICA DEL CONSUMO DI SUOLO DEL PI

	Superfici (mq)
Quantità massima di consumo di suolo assegnata al comune con DGR n° 1325/18 confermata dal PAT	346.200
Consumo di suolo periodo transitorio PU-18 variante al PI n° 16	3.979
Consumo di suolo del PI vigente aggiornato con variante al PI n° 23	141.479
Consumo di suolo della variante al PI n° 24 (fase adozione)	12.522
QUANTITA' RESIDUA	188.220

